

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizarea și reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița: Str. Nicolae Dobrin, Str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legătură cu Drumul de Centură), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacentă), strada Oituz, strada Vidin, teren adiacent str. Teilor, strada Prisecii, strada Înfrățirii, strada Lămâiței”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință _____, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 53277/08.04.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 53493/08.04.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița: Str. Nicolae Dobrin, Str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legătură cu Drumul de Centură), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacentă), strada Oituz, strada Vidin, teren adiacent str. Teilor, strada Prisecii, strada Înfrățirii, strada Lămâiței”, conform anexei.

Art. 2 Se aprobă în dicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița: Str. Nicolae Dobrin, Str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legătură cu Drumul de Centură), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacentă), strada Oituz, strada Vidin, teren adiacent str. Teilor, strada Prisecii, strada Înfrățirii, strada Lămâiței”, după cum urmează:

	Lei (cu TVA)	Lei (fara TVA)
• Valoarea totală a investiției:	10.209.949,43	8.524.586,41
din care construcții montaj	7.196.161,23	6.047.194,31

- **Durata estimată de execuție a investiției: 12 luni**

<i>CAPACITĂȚI</i>	<i>U.M</i>	<i>CANTITATE</i>
<i>Lungime strazi modernizate</i>	<i>m</i>	<i>2.244</i>
<i>Suprafata strazi modernizate</i>	<i>mp</i>	<i>12.911,00</i>

<i>Suprafata trotuare modernizate</i>	<i>mp</i>	<i>1.905,00</i>
<i>Lungime bordura prefabricata 20x25</i>	<i>m</i>	<i>2.425,00</i>
<i>Lungime bordura prefabricata 10x15</i>	<i>m</i>	<i>1.920,00</i>
<i>Aducere la cota capace camine/ geigere etc.</i>	<i>buc</i>	<i>66,00</i>
<i>Retea apa potabila</i>	<i>m</i>	<i>185,00</i>
<i>Retea canalizare pluviala, menajera</i>	<i>m</i>	<i>1.025,00</i>
<i>Hidranti</i>	<i>buc</i>	<i>5,00</i>
<i>Marcaje rutiere</i>	<i>km/mp</i>	<i>DA</i>
<i>Semne de circulatie</i>	<i>buc</i>	<i>44,00</i>

Art. 3 Finanțarea obiectivului se va realiza din bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Serviciul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Municipiul Targoviste se afla intr-o contiuna modernizare si dezvoltare cu privire la tot ceea ce aduce un plus de calitate vietii locuitorilor orasului. Prin realizarea obiectivului de investitii **“Modernizarea si reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita: Str. Nicolae Dobrin, Str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legatura cu Drumul de Centura), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacenta), Strada Oituz, Strada Vidin, Teren adiacent strada Teilor, Strada Prisecii, Strada Infratirii, Strada Lamaitei”** se vine in intampinarea necesitatilor populatiei din Municipiul Targoviste, judetul Dambovita, asigurand dezvoltarea serviciilor de bază prin: imbunatatirea infrastructurii rutiere fizice de baza care influenteaza in mod direct dezvoltarea activitatii sociale si economice si implicit crearea de oportunitati ocupationale. Cresterea atractivitatii zonei atat din punct de vedere turistic cat si economic, contribuie la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale.

Strazile propuse spre modernizare si reabilitare sunt într-o stare precară, stare ce determină neajunsuri și dificultăți în trafic și duce la creșterea gradului de poluare.

Lipsa rețelelor de utilitati (apa curenta, canalizare pluviala si menajera) reprezinta un disconfort pentru riverani si duce la o circulatie, auto si pietonala, anevoioasa pe timp de ploaie.

Lipsa hidrantilor constituie un risc major pentru locuitorii din zona si ingreuneaza interventia echipajelor de urgenta in caz de incendiu.

Realizarea obiectivului de investitii **“Modernizarea si reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita: Str. Nicolae Dobrin, Str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legatura cu Drumul de Centura), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacenta), Strada Oituz, Strada Vidin, Teren adiacent strada Teilor, Strada Prisecii, Strada Infratirii, Strada Lamaitei”** consta in: modernizarea drumului, a trotuarelor, extinderea rețelelor de utilitati (apa, canalizare menajera si pluviala) precum si a rețelei de hidranti. Pentru siguranta circulatiei vor fi executate si marcaje rutiere.

Strazile cuprinse in acest obiectiv de investitii se află în proprietatea și administrarea UAT Târgoviște, terenul aparținand domeniului public al Municipiului Târgoviște conform urmatoarelor Carti Funciare:

- Carte Funciara nr. 86200, numar cadastral nr. 86200 – Nicolae Dobrin;
- Carte Funciară nr. 83993 si 88090, număr cadastral nr. 83993 si 88090 – Str. Profesor Cornel Popa LOT 2;

- Carte Funciară nr. 84024, număr cadastral nr. 84024 - Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacenta);
- Carte Funciară nr. 86288, număr cadastral nr. 86288– strada Oituz;
- Carte Funciară nr. 86286, număr cadastral nr. 86286– Strada Vidin;
- Carte Funciara nr. 87028, numar cadastral nr. 87028 - Teren adiacent strada Teilor,
- Carte Funciară nr. 84827, număr cadastral nr. 84827 - Strada Prisecii;
- Carte Funciară nr. 84826, număr cadastral nr. 84826 cf nou este 85031 - Strada Infratirii;
- Carte Funciară nr. 83743, număr cadastral nr. 83743 - Strada Lamaitei.

Finantarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local.

- I. Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea documentatiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico – economici si a cheltuielilor aferente obiectivului de investiții ***“Modernizarea si reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita: Str. Nicolae Dobrin, Str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legatura cu Drumul de Centura), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacenta), Strada Oituz, Strada Vidin, Teren adiacent strada Teilor, Strada Prisecii, Strada Infratirii, Strada Lamaitei”***.

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STĂNESCU

**APROBAT
PRIMAR
Jr. Daniel Cristian STAN**

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici si a Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investiții “*Modernizarea si reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita: Str. Nicolae Dobrin, Str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legatura cu Drumul de Centura), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacenta), Strada Oituz, Strada Vidin, Teren adiacent strada Teilor, Strada Prisecii, Strada Infratirii, Strada Lamaitei*”

1. Date generale privind inițiatorul proiectului de hotărâre

MUNICIPIUL TÂRGOVISTE

Primar – jr. Daniel Cristian STAN

2. Funcția sau calitatea reprezentantului inițiatorului

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviste este reședința județului Dâmbovita și este format din localitățile componente Priseaca și Târgoviste.

Drumurile care constituie obiectul prezentei documentații sunt drumuri de interes local ce aparțin domeniului public al municipiului, se încadrează în clasa tehnică V și în clasa de trafic redus, alcătuit în principal din turisme, biciclete, dar și vehicule de marfă și utilitare, iar categoria de importanță este “C” *construcții de importanță normală, conform HG 766/97.*

Tronsoanele investigate asigură un trafic preponderent de interes local cu componenta rezidențială. Zona se află într-o continuă dezvoltare și este necesar a fi luată în calcul și creșterea traficului atras în urma modernizării drumurilor.

Sub acțiunea traficului și a factorilor climatici, suprafața strazilor s-a degradat, prezentând defecțiuni grave (văluriri, gropi, fâgașe, praf - vară), degradări de margine cauzate de staționarea sau siroirea apelor pluviale pe carosabil, ceea ce face ca în timpul primăverii și toamnei, circulația vehiculelor și a pietonilor să fie îngreunată. Drumurile sunt prevăzute cu semnalizare rutieră, dar aceasta este degradată.

Deficiențele și degradările enumerate mai sus împiedică desfășurarea circulației în condiții normale de siguranță și conduc la creșterea gradului de poluare prin generarea de praf pe timp uscat.

Reteaua incompleta de utilitati (apa curenta, canalizare pluviala si menajera) reprezinta un disconfort pentru riverani.

Lipsa hidrantilor constituie un risc major pentru locuitorii din zona si ingreuneaza interventia echipajelor de urgenta in caz de incendiu.

Necesitatea lucrărilor propuse în prezentul proiect este în primul rând argumentată de starea fizică a străzilor, raportata la condițiile generale de circulație actuale și în perspectivă.

Aceste strazi nemodernizate reprezinta un factor poluant atat pentru riverani cat si pentru mediu, prin praful iscat la trecerea diverselor mijloace de transport sau din cauza vantului, precum si din cauza poluarii fonice crescute la trecerea autoturismelor.

În vederea îmbunătățirii accesului la căile principale de transport si pentru desfășurarea unui trafic rutier în condiții normale de siguranță și confort pe raza teritorială a Municipiului Targoviste, se impune, așadar, modernizarea si reabilitarea strazilor care fac parte din acest obiectiv de investitii.

Străzile care vor fi asfaltate în această etapă sunt următoarele:

Nr.Crt	Denumire stradă	Lungime (m)
1	STRADA NICOLAE DOBRIN	520
2	STRADA PROFESOR CORNEL POPA	192
3	STRADA BULEVARDUL REGELE CAROL I (RAMURA ADIACENTA)	104
4	STRADA OITUZ	112
5	STRADA VIDIN	201
6	STRADA TEILOR (TEREN ADIACENT)	233
7	STRADA PRISECII	155
8	STRADA INFRATIRII	137
9	STRADA LAMAITEI	590
Lungime totală proiect =		2244 m

Principalele rezultate socio-economice cuantificabile induse de proiectul propus sunt urmatoarele:

- Reducerea cheltuielilor de operare a vehiculelor (benzina, lubrifianti, uzura, anvelope etc.);
- Îmbunătățirea caracteristicilor tehnice ale rețelei stradale va conduce la îmbunătățirea desfășurării circulației, din punct de vedere al confortului și siguranței, aceasta având implicații directe în creșterea atractivității zonei și implicit asupra economiei orașului;
- Reducerea timpilor de parcurs și reducerea poluării prin praf;
- Îmbunătățirea aspectului estetic;

- Creșterea gradului de mobilitate;
- Extinderea rețelelor de utilități va oferi riveranilor condiții mai decente de trai.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă dezvoltarea durabilă a infrastructurii municipiului efectul constând în îmbunătățirea imediată a calității vieții riveranilor prin: modernizarea infrastructurii rutiere, îmbunătățirea condițiilor de transport a persoanelor și marfurilor, prin asigurarea unei infrastructurii rutiere reabilitate și prin extinderea rețelelor de utilități.

Acest obiectiv va fi atins prin:

- Îmbunătățirea infrastructurii rutiere fizice de bază, infrastructura ce influențează în mod direct dezvoltarea activității sociale și economice și implicit, crearea de oportunități ocupationale;
- Asigurarea siguranței în exploatare;
- Îmbunătățirea calității vieții prin diminuarea poluării (în special a aerului și cea fonică), în prezent afectată sever de praful ce se ridică în aer sub traficul rutier;
- Creșterea atractivității zonei atât din punct de vedere turistic cât și economic.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- D.A.L.I.;
- Devisul General al investiției, conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Ordinul nr. 108/2010 privind aprobarea Regulamentului de avizare, verificare și recepție a lucrărilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, al fotogrammetriei și al cartografiei.
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 43/1997 privind regimul juridic drumurilor.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Față de cele menționate anterior, propunem în baza documentației tehnico - economice întocmite la faza D.A.L.I., aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Modernizarea și reabilitarea rețelei stradale din Municipiul Targoviste, Judetul Dambovita: Str. Nicolae Dobrin, Str. Profesor Cornel Popa (tronsonul de legatura cu Drumul de

Centura), Bulevardul Regele Carol I (ramura adiacenta), Strada Oituz, Strada Vidin, Teren adiacent strada Teilor, Strada Prisecii, Strada Infratirii, Strada Lamaitei”

	Lei (cu TVA)	Lei (fara TVA)
• Valoarea totala a investitiei:	10.209.949,43	8.524.586,41
• din care constructii montaj	7.196.161,23	6.047.194,31
• Durata estimata de executie a investitiei: 12 luni		

CAPACITATI	U.M	CANTITATE
Lungime strazi modernizate	m	2.244
Suprafata strazi modernizate	mp	12.911,00
Suprafata trotuare modernizate	mp	1.905,00
Lungime bordura prefabricata 20x25	m	2.425,00
Lungime bordura prefabricata 10x15	m	1.920,00
Aducere la cota capace camine/ geigere etc.	buc	66,00
Retea apa potabila	m	185,00
Retea canalizare pluviala, menajera	m	1.025,00
Hidranti	buc	5,00
Marcaje rutiere	km/mp	DA
Semne de circulatie	buc	44,00

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovării proiectului de hotărâre

Modernizarea strazilor va conduce la dezvoltarea zonei din punct de vedere economic si social si va avea si un efect benefic asupra calitatii vietii locuitorilor orasului. Infrastructura existenta (strazi pietruite/balastate/asfaltate si degradate) este o sursa continua de poluare a riveranilor si a mediului, si anume a aerului prin ridicarea prafului la trecerea autovehiculelor, precum si o sursa de poluare fonica datorata zgomotului generat la trecerea autovehiculelor.

Coreland cele de mai sus, cu solicitarile riveranilor catre Primarie, rezulta necesitatea imediata a imbunatatirii calitatii infrastructurii de transport in zona si extinderea retelelor de utilitati. Dintre beneficiile aduse de modernizarea infrastructurii rutiere subliniem urmatoarele:

- asigurarea unor conditii moderne de calatorie in siguranta si confort atat pentru riverani, cat si pentru serviciile de transport de calatori si de marfa pe teritoriul orasului, aspect ce are un impact major asupra dezvoltarii socio – economice a zonei;
- prin extinderea retelelor de utilitati (apa, canalizare si hidranti) se asigura conditii civilizate de trai pentru riverani;
- reducerea factorilor de poluare a mediului (in speta a poluarii aerului si a poluarii fonice) prin realizarea unei infrastructuri moderne asa cum s-a aratat mai sus;
- cresterea sigurantei transportului auto si pietonal;
- asigurarea sigurantei in exploatare si intretinerea mai usoara si mai eficienta;
- asigurarea unor conditii bune de acces a locuitorilor la punctele principale de interes local precum si la reseaua judeteană si nationala de transport rutier.

9. Sursele de finantare ale proiectului de hotarare

Finantarea obiectivului de investitii se va realiza din Bugetul Local.

10. Semnătura initiatorilor

VICEPRIMAR

Jr. Catalin RADULESCU

**DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV ADJ.**

Ec. Anca Elena CRISTEA

**DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
DIRECTOR EXECUTIV**

Jr. Ciprian Stanescu

BIROUL CONTENCIOS JURIDIC

Jr. Adrian MOCANU / Jr. Elena MUDAVA